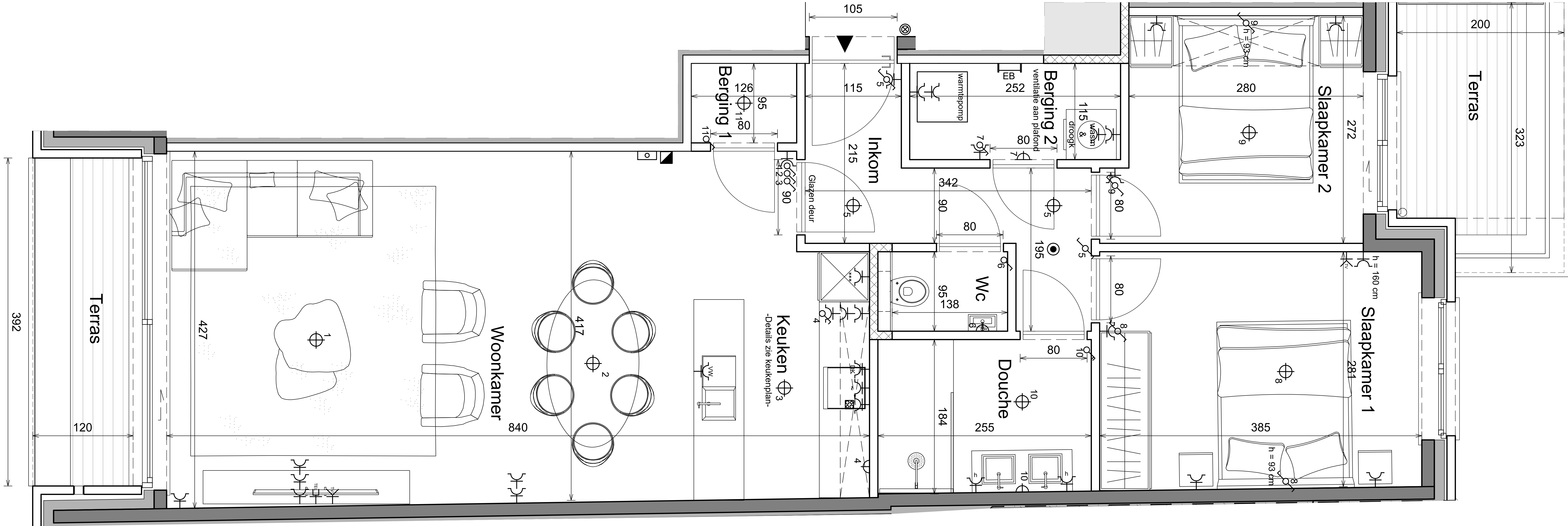
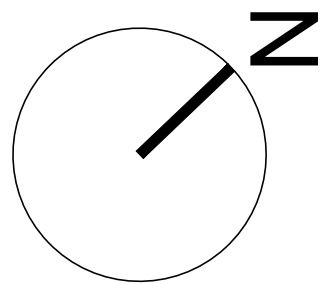




LEGENDE

- 1. **BUITENSCHRIJNWERK** in PVC
 - De draairichting van het schrijnwerk staat aangeduid op het plan, allemaal draai- kipramen, behalve de schuiframen.
 - Alle ramen bevatten isolerende beglazing.
 - De balustrades van de terrassen worden uitgevoerd in gepoederiseerd aluminium of gelakt of in glas volgens keuze architect. De vorm wordt bepaald conform de veiligheidsvoorschriften.
- 2. **INNENSCHRIJNWERK**
 - Volledig afgewerkte binnendeuren met wit vlak, witte bekleding en omlijsting en inox kruiken.
- 3. **ELEKTROTEIT**
 - Het appartement is voorzien van een videofoon.
 - Het verdeelbord is uitgerust met automatisch zekeringen.
 - De schakelaars en stopcontacten zijn van het merk "Niko" met witte plaat.
 - De schakelaars slaapkamers op plinthoogte.
- 4. **LUIST VAN SYMBOLEN**
 - Enkelzijdige schakelaar
 - Enkelzijdige wisselschakelaar
 - Enkelzijdige kruisschakelaar
 - Enkelzijdige schakelaar met controlelampje
 - Dubbelzijdige schakelaar
 - Hermetische enkelzijdige schakelaar
 - Aansluiting Tv
 - Aansluiting telefoon
 - Stopcontact
 - Dubbel stopcontact
 - Stopcontact koelkast
 - Stopcontact oven
 - Stopcontact kookplaat
 - Stopcontact oven
 - Stopcontact dampkap
 - Stopcontact vaatwas
 - Hermetisch stopcontact
 - Verdeekast
 - Lichtpunt aan plafond
 - Lichtpunt op wand (boven lavabo of onder keukenkasten)
 - Thermostaat
 - Videofoon
 - Deurbel
 - Alle stopcontacten met beschermingsgeleider en kinderbescherming
- 5. **CENTRALE VERWARMING**
 - De CV-installatie bestaat uit een individuele warmtepomp.
 - Deze installatie voorziet ook in sanitair warm water.
 - De verwarming geschiedt door vloerverwarming, individueel regelbaar, volgens de nodige warmte-afgifte, berekend volgens de studie van de installateur.
- 6. **SANITAIR**
 - Zie technische beschrijving.
 - Alle toe- en afvoerbuisleidingen in het appartement zijn in poly-ethyleen.
 - Onder de vloeren worden de buizen met een uiterst minimum gelast.
 - De waterkranen zijn ééngreepsmengkranen.
- 7. **VLOEREN**
 - Zie technische beschrijving.

VLOEREN		
PLAATS	KEUZE VLOERBEKLEDING / AFMETING	KEUZE PLINTEN
Entree en zijkant		
Keuken		
Inkom		
Badkamer		
Douche		
Wc		
Slaapkamer 1		
Slaapkamer 2		
Slaapkamer 3		

WANDTEGELS		
PLAATS	HOOGTE VOORZIEN KEUZE WANDTEGELS	HOOGTE GEWENST
Keuken	Tussen kasten	
Badkamer	Tot plafond	
Douche	Tot plafond	

TABLETTEN	
Zie technische beschrijving	

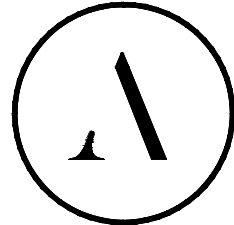
8. **KEUKEN**

- De keukens: corps, fronten, werkblad en handgrepen: zie technische beschrijving keukenleverancier.
- Toestellen: zie technische beschrijving.

9. **VERLUCHTING**

- Individueel mechanisch ventilatiesysteem met centrale afzuig volgens aparte gespecialiseerde studie.

10. **OPMERKING**: Op het plan is nog geen rekening gehouden met de stabiliteitsstudie en/of toestand na afbraak. Dit kan beperkte wijzigingen veroorzaken in de opgegeven maten.



RESIDENTIE "SEAPORT"
BOUWEN VAN EEN APPARTEMENTSGEBOUW
NA AFBRAAK BESTAAND GEBOUW
VAN PRAETHELLING 5-7
8370 BLANKENBERGE

BOUWHEER:

ALGEMENE ONDERNEMINGEN DEGROOTE NV
LEOPOLD III-LAAN 1
8400 OOSTENDE



1STE VERDIEPING
APP. 7/0103

DOSSIERNUMMER 1917
GETEKEND JDL

Plannen onder voorbehoud van stabiliteitsstudie en studie technieken. De ingesloten inrichting is indicatief en maakt geen deel uit van de koop/saamenvoer. Aan deze tekening(en) kunnen geen rechten worden ontleend.
J. Lacroix/0778 Blankenberg - Van Praethelling 5-7/0103 Plannen/0778 VV grondplanen.dwg --
mtdatcom 05/02/2026

WIJZIGING:

A 04/07/2025: Indienen OMV